

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
01.06.2023г.			
Кадастровый номер:	16:44:010102:1943		
Номер кадастрового квартала:	16:44:010119		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.07.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 13; Инвентарный номер 17753; Условный номер 16-16-05/010/2010-562; Инвентарный номер 17753		
Адрес:	Республика Татарстан (Татарстан), Азнакаевский муниципальный район, городское поселение город Азнакаево, город Азнакаево, улица Нефтяников, дом 15		
Площадь:	820.9		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Муниципальная бюджетная организация дополнительного образования «Центр детского творчества города Азнакаево» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1957		
Кадастровая стоимость, руб.:	9057974.78		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	16:44:010119:57		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ АИС ФГИС ЕРП

Азнакаевский филиал ГБУ МФД Республики Татарстан
г. Азнакаево, ул. Султангабирова, 15
Уполномоченный сотрудник

Фахрутдинова А.Н.

14.06.2023г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7974B3CAKE1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
01.06.2023г.			
Кадастровый номер:		16:44:010102:1943	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		14904, Файзуллина Гульзира Рауфовна, 05762286987, 22.03.2022, СРО "АКИ Поволжья", изменением сведений о наименовании, конфигурации и площади, в том числе исправления реестровой ошибки объекта с кадастровым номером 16:44:010102:1943, 91, 2023-03-22	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Хасанова Раушания Миннахматовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Муниципальная бюджетная организация дополнительного образования "Центр детского творчества города Азнакаево" Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, 1643005046	

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ АИС ФР

Азнакаевский филиал ГБУ

г. Азнакаево, ул. Султан

Уполномоченный

Фахрутдинова А.И.

14.06.2023г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 8			
01.06.2023г.			
Кадастровый номер:		16:44:010102:1943	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальная бюджетная организация дополнительного образования "Центр детского творчества города Азнакаево" Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, ИНН: 1643005046, ОГРН: 1021601572035
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 16:44:010102:1943-16/006/2018-6 21.11.2018 18:30:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование Азнакаевский муниципальный район Республики Татарстан
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 16:44:010102:1943-16/001/2017-3 11.12.2017 08:44:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ АИС ФГИС "ЕДРО"

Азнакаевский филиал ФБУ "ИЖР Росреестр"
г. Азнакаево, ул. Советская, 10

Уполномоченный сотрудник

/ Фахрутдинова А.Н.

«14» 06 2023г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
01.06.2023г.			
Кадастровый номер:		16:44:010102:1943	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ АИС ФГИС ЕГРН

 АЗНАКАЕВСКИЙ ФИЛИАЛ ГБУ ИЖО
 г. Азнакаево, ул. Султангабеева, д. 24

 Уполномоченный специалист
 по государственной регистрации недвижимости

ФАХРУТДИНОВА

«14» 06

20



 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
01.06.2023г.			
Кадастровый номер:		16:44:010102:1943	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ АИС ФГИС ЕГРН

Азнакаевский филиал ГБУ ИДК
г. Азнакаево, ул. Султангалеева, д. 24

полномоченный сотрудник

Ахрутдинова А.

14.06.2023г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
01.06.2023г.			
Кадастровый номер:		16:44:010102:1943	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	372438.88	2367361.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	372436.49	2367372.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	372439.09	2367373.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	372438.56	2367375.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	372436	2367374.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	372433.6	2367386.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	372418.87	2367383.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	372420.34	2367376.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	372422.52	2367376.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	372423.35	2367373.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	372419.72	2367372.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	372420.57	2367368.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ АИС ФГИС ЕРН

Азнабаевский филиал ГБУ «Управление делами Президента Республики Башкортостан»
г. АЗНАБАЕВО, ул. СУЛТАНА ДУСАНОВА, 240
Уполномоченный на подписание документов

ФАХРУТДИНОВА А.И.

14.06.2023г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA7K
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
01.06.2023г.							
Кадастровый номер:				16:44:010102:1943			
13	372424.23	2367368.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	372425.07	2367364.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	372422.89	2367364.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	372424.28	2367358	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	372438.88	2367361.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ АИС ФГИС ЕГРН

Азнакаевский филиал ГБУ МФД
г. Азнакаево, ул. Султангалеева, д. 24

Уполномоченный сотрудник
/ Фахрутдинова А.Н.
полное наименование организации

14.06.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA7K Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
01.06.2023г.							
Кадастровый номер:			16:44:010102:1943				
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат 16.2							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ АИС ФГИС ЕГРН

Азнакаевский филиал ГБУ

г. Азнакаево, ул. Султангадирова

Уполномоченный должностной

Фахрутдинова А.Н.

14.06.2023г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
		инициалы, фамилия